

## PROGRAMA DE ASIGNATURA

### 1. IDENTIFICACIÓN DE LA ASIGNATURA

<b>Asignatura</b>	:	<b>EDIFICACION 1</b>
Clave	:	ICC 343
Créditos	:	4
Pre- Requisito	:	ICC 245 – ICC 253
Semestre	:	Tercer año, 1º semestre
Horas Semanales	:	2 horas pedagógicas
Tipo Asignatura	:	Obligatoria de la carrera

### 2. DESCRIPCIÓN DE ASIGNATURA

Impartir conocimientos teóricos-prácticos, sobre la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, de la gestación de un proyecto, de las técnicas, de los procesos constructivos para la puesta en marcha y la construcción de fundaciones de una obra de edificación.

### 3. CONTENIDOS

1. Ordenanza General de Urbanismo y Construcción
  - 1.1. Disposiciones generales
  - 1.2. Planificación
  - 1.3. Urbanización
  - 1.4. Arquitectura
  - 1.5. Construcción
  - 1.6. Edificios y viviendas acogidos a la Ley de Propiedad Horizontal
  - 1.7. Reglamento especial de viviendas económicas
2. Leyes laborales
  - 2.1. Contrato Individual de Trabajo y de la Capacitación Laboral.
3. Gestación de una obra
  - 3.1. Campos de acción profesional.
  - 3.2. Clasificación de las obras de edificación.
  - 3.3. Mandante y profesionales involucrados.
  - 3.4. Tipos de presupuestos.
  - 3.5. Tipos de propuestas.
  - 3.6. Tipos de contratos.
  - 3.7. Trabajos previos al inicio de una obra.
4. Inicio de la construcción
  - 4.1. Etapas de la construcción de una edificación.
  - 4.2. Instalación de faenas.
  - 4.3. Programación de obras.



- 4.4. Especificaciones técnicas.
- 4.5. Replanteo.
- 4.6. Excavaciones.
- 4.7. Entibaciones.
- 4.8. Mejoramiento de suelos.
  
- 5. Fundaciones
  - 5.1. Armaduras.
  - 5.2. Cálculo de fundaciones simples.
  
- 6. Pavimentos
  - 6.1. Tipos de pavimentos.
  - 6.2. Cálculo de envigados.
  
- 7. Calidad, competitividad y productividad.
  - 7.1. Productividad, calidad y competitividad.
  - 7.2. Productividad, calidad y tecnología.
  - 7.3. Tiempos productivos de la mano de obra.

#### 4. METODOLOGÍA

Las metodologías de enseñanza que se utilizarán serán:

- Clases expositivas de contenidos relevantes.
- Trabajo colaborativo
- Tareas individuales
- Visitas grupales e individuales a obras
- Informes quincenales.
- Uso de las tecnologías de la información

#### 5. EVALUACIÓN

1. La asignatura será evaluada con 4 notas según se indica:

Notas	Nota Presentación a Examen	Nota Final
Prueba 1	25%	70%
Prueba 2	25%	
Prueba 3	25%	
Informes	25%	
Examen	---	30%

2. La Nota de Presentación a Examen, se calcula según los porcentajes de la tabla.
3. Tienen derecho a rendir examen aquellos estudiantes que cumplan con los siguientes requisitos:



- a. Nota de presentación entre 3,45 y 4,44 (ambas incluidas).
  - b. Porcentaje de asistencia igual o superior a 59,5%.
4. La Nota Final de la asignatura, se determina según se indica en tabla.

#### ASISTENCIA

Se considera un 60% de asistencia obligatoria. El no cumplir con este requisito implica reprobación inmediata del ramo.

Para efectos del cálculo del promedio final, en caso de reprobación por asistencia, se asignará nota 1,0 la que se promedia con nota de presentación, en porcentaje 70% (nota asistencia) y 30% (nota presentación a examen).

#### **6. BIBLIOGRAFÍA OBLIGATORIA Y COMPLEMENTARIA**

##### OBLIGATORIA:

- Arosio, G, "Enciclopedia de la construcción"
- Chandias, Eduardo, "Introducción a la construcción"
- Igoa, José María, "Manual del constructor"
- Salazar Rodríguez, Aurelio, "Guía para el diseño y construcción"
- Schmitt, Heinnich, "Tratados de construcción"

##### COMPLEMENTARIA:

- Do Lago Helene, Paulo R., "Manual para reparación y refuerzo"